

# Immobilisations : comprendre leur traitement fiscal et comptable



## Objectif

« Charges déductibles, immobilisations, amortissements, plus ou moins-value... ». La comptabilité et la fiscalité sont souvent complexes lorsqu'il s'agit de traiter l'acquisition ou la cession de matériel. Elles deviennent insurmontables lorsqu'il s'agit de biens immobiliers. Cette formation est faite pour comprendre et, pourquoi pas, traiter par vous-même la problématique des immobilisations.

## Public

Tous les travailleurs indépendants qui bénéficient du régime fiscal de la déclaration contrôlée (au réel) et qui tiennent une comptabilité.

**Pré-requis** : tenir sa comptabilité ou vouloir maîtriser le sujet.

**Durée** : une demi-journée.

## Au programme

- Ce qu'est une immobilisation.
- Le traitement comptable d'une immobilisation.
- Les amortissements comptables et fiscaux.
- Le cas particulier des amortissements des véhicules.
- Le cas particulier des biens immobiliers.
- Comment traiter sur votre déclaration 2035 les immobilisations.
- Le traitement comptable des sorties des immobilisations.
- Comment traiter sur votre 2035 les sorties d'immobilisations.
- Le cas particulier des sorties de véhicules.
- Le cas particulier des sorties de biens immobiliers.
- Les cas d'exonération des plus-values.

*N'hésitez pas à nous contacter pour des demandes personnalisées, des thèmes qui vous tiendraient à cœur ou tout simplement pour un devis.*

